

Fastighet

Beteckning

Uppsala Marielund 4:77

Pågående ärenden

Ärendetyp

Lagfart

Datum

2020-12-01

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	600 kvm		

Område

Antal områden: 1

Lagfart

Ägare	Andel	Inskrivningsdag
Bolin, Esbjörn Alvar Axel Dedekind	1/1	2007-03-14

[REDACTED]
722 26 Västerås

Arv: 2007-03-08 Andel: 4/9

Inskrivningsdag 2008-03-10 Andel 4/27 Inskrivningsdag 2008-03-10 Andel 4/27
Inskrivningsdag 2008-03-10 Andel 4/27 Inskrivningsdag 2008-03-10 Andel 1/27
Inskrivningsdag 2008-03-10 Andel 1/27 Inskrivningsdag 2008-03-10 Andel 1/27

Busch, Ebba-Elisabeth	2020-10-20	(Vilande)
-----------------------	------------	-----------

[REDACTED]
755 97 Uppsala

Köp: 2020-08-20 Andel: 1/1

Köpeskilling: 3.900.000 SEK Avser hela fastigheten

Inteckningar

Fastigheten besväras ej av sökt eller beviljad inteckning.

Avtalsrättigheter

Rättigheter redovisas inte i detta utdrag.

Rättigheter

Rättigheter redovisas inte i detta utdrag.

Planer, bestämmelser och fornlämningar

Planer, bestämmelser och fornlämningar redovisas inte i detta utdrag.

Taxeringsuppgifter

Taxeringsenhet		Taxeringsår
Småhusenhet (200) 342395-5		2018
Omfattar hel registerfastighet och ingår i en sammanföring.		
Taxeringsvärde	därav byggnadsvärde	därav markvärde
3.493.000 SEK	730.000 SEK	2.763.000 SEK

Samtaxering

Värderingsenhet småhusmark		27837422
Markvärde	Riktvärdeområde	
2.763.000 SEK	380409	
Tomtareal	Strand	Vatten o avlopp
3 870 kvm	(Strand) högst 75 m och egen strand	Kommunalt/Enskilt sommarvatten Enskilt avlopp
Bebyggelsetyp	Fastighetsrättsliga förhållanden	
Friliggande	Självständig fastighet	

Värderingsenhet småhusbyggnad		27838422
Byggnadsvärde	Riktvärdeområde	
730.000 SEK	380409	
Bebyggelsetyp	Total standardpoäng	Fastighetsrättsliga förhållanden
Friliggande	20	Självständig fastighet
Bostadsyta	Biutrymmesyta	Värdeyta
120 kvm		120 kvm
Nybyggnadsår	Tillbyggnadsår	Värdeår
1909		1929
Under Byggnad		
Nej		
Värdeordning		
Värdefullaste byggnad		

Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

Fastighetens andelar i samfälligheter är inte utredda.

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder

Avsöndring

Datum

1927-10-19

Ursprung

Uppsala Marielund 4:44

Tidigare beteckning

Beteckning

C-Funbo Marielunds Villaområde 1:77

Omregistreringsdatum

1975-06-02

Myndighetsadresser

Fastighetsbildning

www.lantmateriet.se/hittakontor

Fastighetsinskrivning

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning
761 80 Norrtälje

Telefon

0771-63 63 63