

# SKADERAPPORT

## Anticimex Avfuktningsuppdrag



### Skadeadress

Adress:

Mariedalsvägen 68

Postadress:

Malmö

Kontaktperson:

Arash Tabaki vån 2

Telefon:

0735-616711

Alt. tfn/E-post:

Tekniker:

Mikael Onsmar

0708-345287

mikael.onsmar@anticimex.se

### Beställare

Namn:

BRF Sundet

Adress:

John Erikssons väg 55 C

Postadress:

217 62 Malmö

Kontaktperson:

Sigbritt Sjöstrand

Skadenummer:

Anticimex arbetsordernummer:

1413-0519

Ert arbetsnummer:



# Sammanfattning

---

Uppdrag:

Bes av vattenskada

---

Bes.Dat/närvarande:

130722 Mikael Onsmara och 2-vån Arash Tabari , 1-vån Sjöstrand

---

lakttagelser:

---

Omfattning:

---

Konstruktion:

---

Skadeorsak:

Vatten rinner inte undan i lgh Tabari när man tömmer ut ett badkar utan detta rinner in under det inmurade badkaret och sedan igenom våtrumsisoleringen som är gammal tjära och betuniamatta så detta blir bristfällig våtrumsisolering

---

Mått skadad yta:

Se skiss

---

Ålder ytskikt:

2-Vån Lgh Tabari : Badrummet har delvis renoverats år 2006 av den förra ägaren men den gamla golvbrunnen ligger kvar

Hall : Parkett från år 2006 , målade tapeter från 2012.

1-vån Badrum : Renoverat för 2 veckor sedan

Hall : Ålder på målningen är okänd.

---

Åtgärdsförslag:

2-vån Lgh Arash :

Badrum : Rives ut och åter uppbyggs enl gällande bransch regler efter att detta har torkats, man måste riva ner till konstruktions betongen som ligger under betuniamattan samt slipa bort tjäran på väggarna.

Hall : Parkett och ev underliggande golv rives enl markering på skiss , fuktig lerfyllning rives ut

1-vån Lgh Sjöstrand :

Badrum : 1 st spotlight demonteras så att man kan blåsa upp torrluft i undertaket.

Hall : Markerade väggar slipas ner till ovankant dörrar in till putsren yta.

---

Upplysningar:

MAN BEHÖVER KONTROLLERA AVLOPPET I LGH ARASH DETTA FUNGERAR INTE SOM DET SKALL SÅ DET FINNS ETT STOPP.

Vägg Lgh Arash markerat med ? vet jag inte hur fuktigheten ser ut

Tak i Bad Lgh Sjöstrand markerat med ? är nersänkt så jag vet inte hur det ser ut ovanför gipsen.

---

Med vänlig hälsning

Mikael Onsmar 0708-345287 mikael.onsmar@anticimex.se

ERT ARB.NR

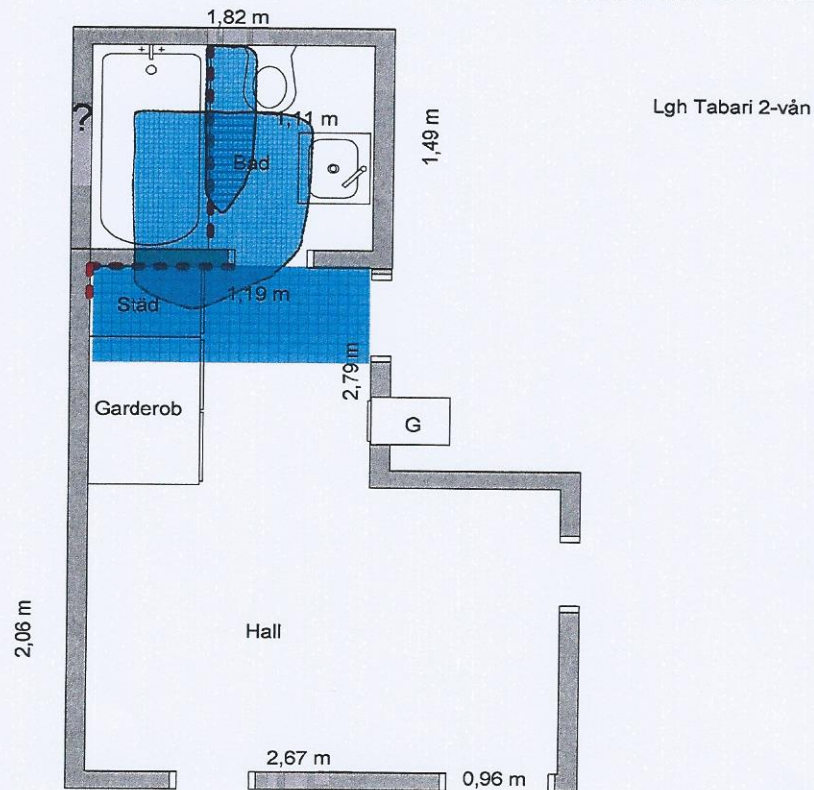
AX ARB.ORDERNR 1413-0519

SKADENR:

SKADEADDRESS Mariedalsvägen 68, Malmö



1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_
7. \_\_\_\_\_
8. \_\_\_\_\_
9. \_\_\_\_\_

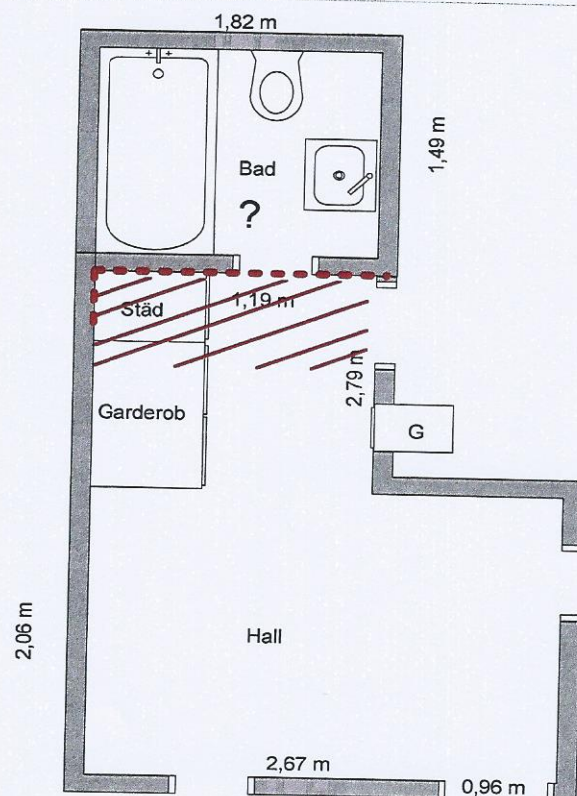
[illegible]

ERT ARB.NR  
AX ARB.ORDERNF 1413-0519  
SKADENR:  
SKADEADDRESS Mariedalsvägen 68, Malmö



# Mätprotokoll

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_
7. \_\_\_\_\_
8. \_\_\_\_\_
9. \_\_\_\_\_



Lgh Sjöstrand 1-  
vån

[illegible]

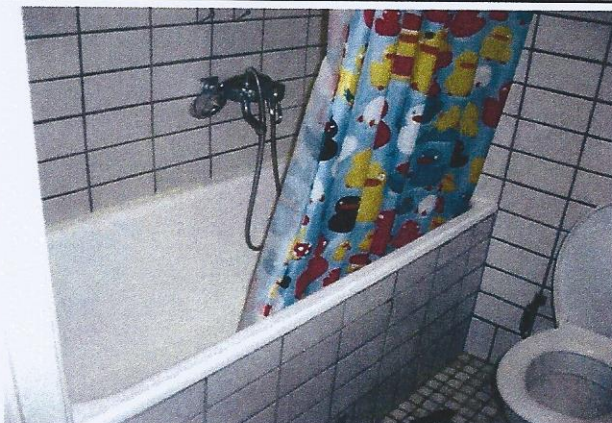
ERT ARB.NR  
AX ARB.ORDERNR 1413-0519

SKADENR:  
SKADEADDRESS Mariedalsvägen 68, Malmö

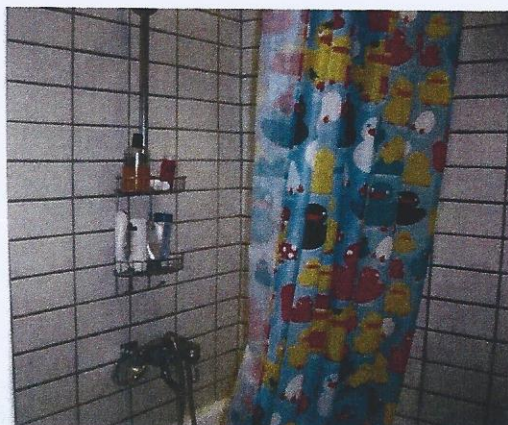


## Bilddokument

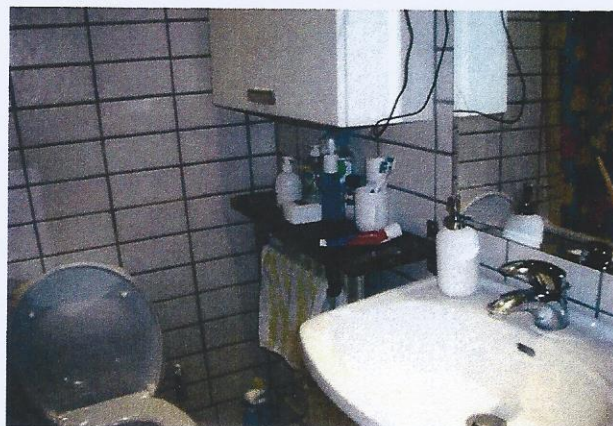
Översikt badrum Lgh Arash



Översikt badrum Lgh Arash



Översikt badrum Lgh Arash



Översikt badrum Lgh Arash





## Bilddokument

Bild in under badkar Lgh Arash



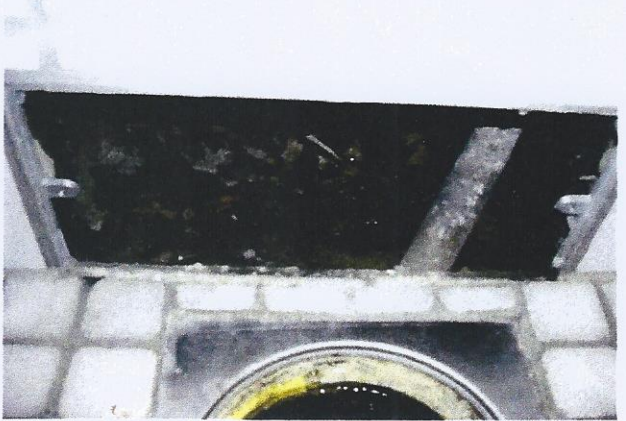
Bild när brunnen fylls i Lgh Arash



Vatten rinner in från brunnen in under badkar



Bild på vatten som runnit in under badkar när man tömmer ut lite vatten i badkaret





## Bilddokument

Skadad vägg i hall Lgh Arash



Bild in i städskåp Lgh Arash



Översikt Hall Lgh Arash



Bild på parkett i Lgh Arash





## Bilddokument

Parketten i Lgh Arash



Bild där parketten förtsätter in i v-rum utan någon tröskel



Överikt i hall in mot Lgh Arash



Översikt hall





## Bilddokument

Bild på målad tapet Lgh Arash

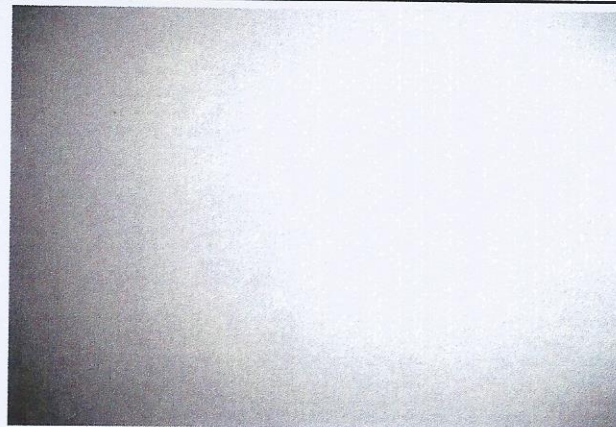


Bild på målad tapet Lgh Arash





## Bilddokument

Lgh Sjöstrand



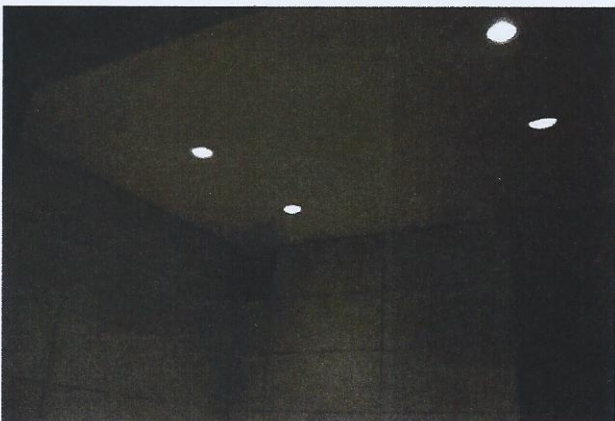
Översikt badrum Lgh Sjöstarnd



Översikt badrum Lgh Sjöstrand



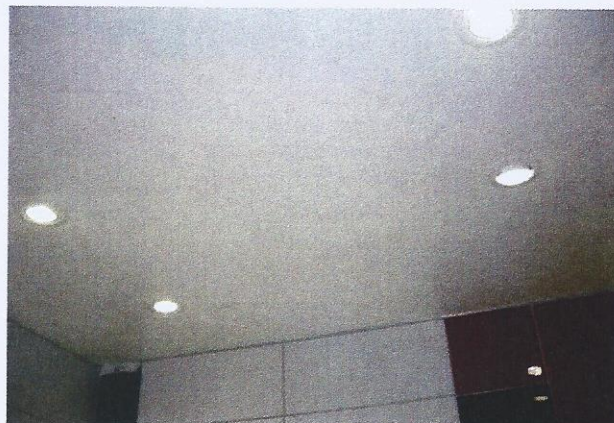
Nersänkt tak Lgh Sjöstarnd



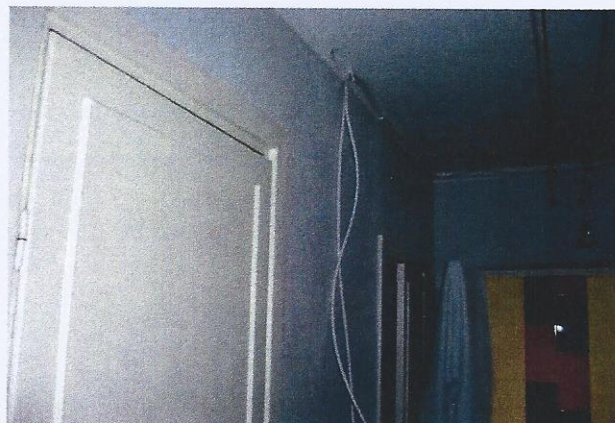


## Bilddokument

Nersänkt tak Lgh Sjöstrand



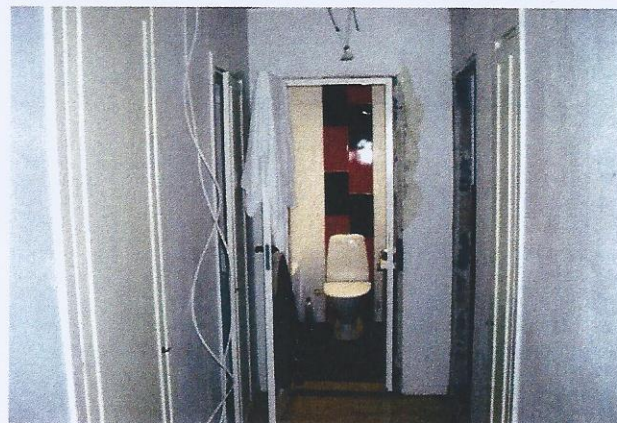
Översikt hall Lgh Sjöstrand



Översikt Hall Lgh Sjöstrand



Översikt Hall Lgh Sjöstrand





## Bilddokument

Översikt Hall Lgh Sjöstrand



Översikt Hall Lgh Sjöstrand



Översikt Hall Lgh Sjöstrand

